

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐIỆN BÀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 553 /UBND

Điện Bàn, ngày 02 tháng 4 năm 2019

V/v trả lời đơn bà Võ Thị Cúc, trú tại  
khối phố Cẩm Sa, phường Điện Nam  
Bắc

Kính gửi: Bà Võ Thị Cúc, trú khối phố Cẩm Sa, P Điện Nam Bắc.

Ủy ban nhân dân thị xã nhận được đơn của bà Võ Thị Cúc, trú tại khối phố Cẩm Sa, phường Điện Nam Bắc. Nội dung: Trình bày, tôi thực hiện thủ tục tách thửa tại UBND phường Điện Nam Bắc, nhưng ông Võ Tấn Nghi làm đơn gửi UBND phường gây khó dễ nên phường không chấp thuận thực hiện thủ tục tách thửa cho gia đình tôi và tôi đã làm đơn gửi UBND thị xã 04 lần nhưng chưa có câu trả lời làm cho gia đình tôi hoang man, lo lắng. Sau khi xem xét nội dung đơn trên, Ủy ban nhân dân thị xã trả lời như sau:

Ủy ban nhân dân thị xã lần lượt nhận được 03 đơn ghi ngày 16/7/2018, 21/9/2018 và 12/11/2018 của bà Võ Thị Cúc. Đồng thời, đã chuyển 02 đơn ghi ngày 16/7/2018 và đơn ghi ngày 21/9/2018 đến UBND phường Điện Nam Bắc theo Công văn số 1319/UBND ngày 01/8/2018 và Công văn số 1726/UBND ngày 02/10/2018 yêu cầu kiểm tra, giải quyết, trả lời đơn công dân.

- Ngày 23/8/2019, thực hiện theo sự chỉ đạo của UBND thị xã tại Công văn số 1319/UBND ngày 01/8/2018, UBND phường Điện Nam Bắc đã cử tổ công tác xuống làm việc trực tiếp với bà Võ Thị Cúc (*có biên bản kèm theo*). Trên cơ sở Biên bản làm việc ngày 23/8/2018, UBND phường Điện Nam Bắc đã báo cáo kết quả làm việc liên quan đến đơn bà Võ Thị Cúc cho UBND thị xã tại Báo cáo số 43/BC-UBND ngày 29/8/2018. Với nội dung: *“Qua trao đổi, tổ công tác đã nghe bà Cúc trình bày về việc liên quan đến đơn bà gửi thị xã là do trước đây vào ngày 01/9 /2017 UBND phường Điện Nam Bắc đã giải quyết đơn khiếu nại của ông Võ Tấn Nghi liên quan đến cấp giấy chứng nhận QSDĐ cho bà và được UBND phường hòa giải. Qua trao đổi của hai bên gia đình, kết hợp với sự phân tích của hội đồng hòa giải phường và kết luận của đồng chí chủ tịch UBND phường tại cuộc họp: là hai bên gia đình tự thống nhất thỏa thuận, nếu không thống nhất thỏa thuận được thì đến UBND phường hướng dẫn bổ sung hồ sơ chuyển tòa. Nhưng ông Võ Tấn Nghi không thực hiện như đã ký trong biên bản mà luôn gây khó khăn cho gia đình bà. Vì nôn nóng để được có quyền lợi theo quy định của pháp luật (người dân đã được nhà nước cấp giấy chứng nhận QSDĐ) nên bà gửi đơn đến UBND thị xã yêu cầu giải quyết, và đến thời điểm này bà có thông tin gia đình ông Võ Tấn Nghi đã gửi đơn đến tòa án nhân dân thị xã Điện Bàn nên bà không yêu cầu giải quyết đơn mà bà đã gửi cho UBND thị xã vào ngày 16/7/2018 mà chờ Tòa giải quyết”*.

- Ngày 31/10/2018, thực hiện theo sự chỉ đạo của UBND thị xã tại Công văn số 1726/UBND ngày 02/10/2018, UBND phường Điện Nam Bắc tổ chức buổi hòa giải đối với gia đình bà Võ Thị Cúc và ông Võ Tấn Nghi (*có biên bản kèm theo*). Trên cơ sở biên bản cuộc họp ngày 31/10/2018, UBND phường Điện Nam Bắc đã báo cáo kết quả giải quyết đơn của bà Võ Thị Cúc cho UBND thị xã tại Thông báo số 32/TB-UBND ngày 07/11/2018, đồng thời UBND phường đã gửi trực tiếp cho bà Võ Thị Cúc và ông Võ Tấn Nghi. Với nội dung: “*Tại buổi hoà giải, qua phân tích của các thành viên trong Hội đồng hoà giải của phường nhưng bà Võ Thị Cúc và ông Võ Tấn Nghi không thống nhất hướng xử lý cụ thể nên buổi hoà giải của Hội đồng không thành. Vì vậy, Hội đồng hoà giải của phường đề nghị bà Võ Thị Cúc hoặc ông Võ Tấn Nghi nộp hồ sơ lên Toà án nhân dân thị xã Điện Bàn để được hướng dẫn và giải quyết theo qui định của pháp luật*”.

- Đối với đơn ghi ngày 12/11/2018, UBND thị xã đã ban hành Công văn số 2181/UBND về việc hướng dẫn bà Võ Thị Cúc, trú tại khối phố Cẩm Sa, phường Điện Nam Bắc.

Hiện nay, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam đang thụ lý vụ án theo đơn khởi kiện của ông Võ Tấn Nghi về việc “***Tranh chấp về chia tài sản chung và yêu cầu hủy Quyết định cá biệt***” tại Thông báo số 25/TB-TLVA ngày 20/02/2018.

Trên đây là kết quả giải quyết 03 đơn của bà Võ Thị Cúc, trú tại khối phố Cẩm Sa, phường Điện Nam Bắc.

Vậy, Ủy ban nhân dân thị xã trả lời cho bà Võ Thị Cúc rõ./.

*(Gửi kèm theo Công văn số 1319/UBND ngày 01/8/2018, Công văn số 1726/UBND ngày 02/10/2018 và Công văn số 2181/UBND ngày 05/11/2018 của UBND thị xã; Báo cáo số 43/BC-UBND ngày 29/8/2018 và Thông báo số 32/TB-UBND ngày 07/11/2018 của UBND phường Điện Nam Bắc; Biên bản làm việc ngày 23/8/2018 và Biên bản cuộc họp ngày 31/10/2018 của UBND phường Điện Nam Bắc; đơn ghi ngày 16/7/2018, 21/9/2018 và 12/11/2018 của bà Võ Thị Cúc; Thông báo số 25/TB-TLVA ngày 20/02/2018 của Toà án nhân dân tỉnh Quảng Nam)*

**Nơi nhận:**

- CT UBND thị xã (b/c);
- Như trên;
- CVP;
- Lưu: VT, c.Huệ.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Minh Hiếu**