

Số: 1150 /UBND

*Điện Bàn, ngày 03 tháng 7 năm 2019*

V/v trả lời đơn kiến nghị của bà Đàm Thị Hường, trú tại khối phố Quảng Lãng 1, phường Điện Nam Trung, thị xã Điện Bàn.

Kính gửi: Bà Đàm Thị Hường, trú tại khối phố Quảng Lãng 1, phường Điện Nam Trung, thị xã Điện Bàn.

Thực hiện Công văn số 2241/UBND-TD ngày 24/4/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam về việc kiểm tra, trả lời đơn của bà Đàm Thị Hường, trú tại khối phố Quảng Lãng 1, phường Điện Nam Trung, thị xã Điện Bàn; Công văn số 77-CV/BNCTU ngày 10/5/2019 của Ban Nội chính tỉnh ủy về việc chuyển đơn của công dân; xét Báo cáo số 21/BC-UBND ngày 09/5/2019, Báo cáo số 26/BC-UBND ngày 05/6/2019 của UBND phường Điện Nam Trung về việc kết quả giải quyết việc giao đất tái định cư cho hộ bà Đàm Thị Hường và hộ Bà Đinh Thị Lắm ảnh hưởng dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT 607A (giai đoạn 4), đoạn qua phường Điện Nam Trung theo Thông báo số 588/TB-UBND ngày 23/11/2018 của UBND thị xã. Với nội dung chính của đơn: Đề nghị phân chia phần diện tích đất 83,8m<sup>2</sup> giữa 02 lô đất mà hộ bà và hộ bà Đinh Thị Lắm được bố trí tái định cư khi thực hiện dự án mở rộng tuyến đường ĐT 607.

Về nội dung này, UBND thị xã có ý kiến trả lời như sau:

1. Nội dung các ý kiến của bà Đàm Thị Hường trong đơn bà đã gửi UBND tỉnh Quảng Nam; Tỉnh ủy Quảng Nam và Chủ tịch UBND thị xã Điện Bàn cùng đề ngày 24/2/2019 đã được UBND thị xã giải quyết, đối thoại và trả lời tại Thông báo số 588/TB-UBND ngày 23/11/2018 về kết luận của đồng chí Nguyễn Đạt-Phó Chủ tịch UBND thị xã tại buổi đối thoại về công tác giao đất tái định cư cho hộ bà Đàm Thị Hường và hộ bà Đinh Thị Lắm ảnh hưởng dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT607A (giai đoạn 4), đoạn qua phường Điện Nam Trung.

2. Về nội dung đề nghị phân chia phần diện tích đất 83,8m<sup>2</sup> giữa 02 lô đất mà hộ bà và hộ bà Đinh Thị Lắm được bố trí tái định cư khi thực hiện dự án mở rộng tuyến đường ĐT 607.

- Trên cơ sở nội dung này, ngày 13/3/2019 UBND thị xã ban hành Công văn số 392/UBND về việc giao Phòng Tài nguyên – Môi trường giải quyết đơn của hộ bà Đàm Thị Hường. Ngày 22/3/2019, Phòng Tài nguyên – Môi trường đã báo cáo cho UBND thị xã tại Báo cáo số 69/BC-TNMT về việc tham mưu giải quyết đơn của Bà Đàm Thị Hường, nội dung Báo cáo của Phòng Tài nguyên – Môi trường đề xuất theo tinh thần Thông báo kết luận số 588/TB-UBND ngày 23/11/2018 của UBND thị xã.

- Ngày 09/5/2019, UBND phường Điện Nam Trung tổ chức họp giải quyết đơn của bà Đàm Thị Hương liên quan đến thủ tục giao đất TĐC ảnh hưởng dự án Nâng cấp, mở rộng đường ĐT607: Tại cuộc họp này hộ bà Đàm Thị Hương và hộ bà Đinh Thị Lắm đã thống nhất việc chia theo ranh giới hiện trạng mà hiện nay 02 hộ đang tạm quản lý và đề nghị giao đất tái định cư cho 02 hộ theo sự thống nhất đó (*Có biên bản kèm theo*).

- Ngày 20/5/2019, UBND phường tiến hành đo đạc thực tế thì phát sinh vấn đề ranh giới giữa thửa đất 02 hộ đang tạm quản lý bị gấp khúc nhiều điểm. Ngày 29/5/2019, UBND phường tiếp tục tổ chức lại cuộc họp đối với 02 hộ để thống nhất ranh giới (do bị gấp khúc nhiều điểm) thành đường thẳng trên cơ sở nối điểm đầu (phía ĐT607A) và điểm cuối thành đường thẳng để tạo điều kiện thuận lợi trong quản lý sử dụng đất của 02 hộ. Tuy nhiên, qua cuộc họp hộ bà Đàm Thị Hương thống nhất theo hướng giải quyết trên còn hộ bà Đinh Thị Lắm không thống nhất. Do đó, việc phân chia lô đất trồng hình tam giác có diện tích 83,8m<sup>2</sup> để giao đất TĐC cho 02 hộ không thể thực hiện được.

Qua nhiều lần tổ chức đối thoại, giải quyết đơn và vận động giải thích cho 02 hộ bà Đàm Thị Hương và bà Đinh Thị Lắm không thống nhất việc phân chia diện tích hình tam giác giữa 2 hộ. Do đó, UBND thị xã Điện Bàn thống nhất về chủ trương giao UBND phường Điện Nam Trung thực hiện thủ tục khai thác quỹ đất phần diện tích này trình cấp thẩm quyền phê duyệt đấu giá để tạo nguồn thu cho ngân sách theo đúng quy định. Đồng thời, UBND thị xã Điện Bàn sẽ không tiếp nhận, giải quyết đơn của 2 hộ có nội dung liên quan đến việc phân chia diện tích 83,8 m<sup>2</sup> đất hình tam giác nằm giữa hai hộ (*có cạnh mặt tiền ĐT 607 là 7,03m; 2 cạnh bên là 25,78m và 24m*).

Vậy, UBND thị xã trả lời đơn cho bà Đàm Thị Hương, trú tại khối phố Quảng Lãng 1, phường Điện Nam Trung, thị xã Điện Bàn được rõ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Tỉnh ủy-BP;
- Ban Nội chính-Tỉnh ủy-BP;
- UBND tỉnh-BP;
- Thanh tra tỉnh-BP;
- Ban tiếp công dân tỉnh-BP;
- Đ/c Trần Úc – CT UBND (B/c);
- Bà Đinh Thị Lắm -BP
- Cơ quan: TNMT; PTQĐ;
- UBND phường Điện Nam Trung;
- C,PVP;
- Lưu: VT, c.Chi.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đạt**